

**Отчет
о выполнении договора за 2020 год**

Адрес дома:

Площадь дома (жилых и нежилых помещений) в кв.м:

ул. 2-я Московская, д. 6, корп.1
561,3

1. Денежные средства на содержание и ремонт общего имущества дома (в тыс. руб.)

Остаток на начало года (на 01.01.2020 г.)-		-7,96
Предъявлено за отчетный год -		273,78
Оплачено в отчетном году -		257,34
Расходы на дом за отчетный год -		222,64
Остаток на конец года (на 01.01.2021г.)-		26,74
Долг жителей на конец года (на 01.01.21г.)		149,26

2. Затраты на содержание и ремонт общего имущества дома

	Статьи расходов	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Сумма затрат в тыс. руб.
1.	Содержание придомовой территории	1.1. Содержание придомовой территории	26,90
2.	Содержание мест общего пользования	2.1. Уборка подъездов	23,63
		2.2. Освещение мест общего пользования	0,00
		ИТОГО:	23,63
3.	Услуги сторонних организаций	3.1. СЭС	
		3.2. Обслуживание ВДГО	7,58
		3.3. Содержание КП	4,52
		3.4. Противопожарные мероприятия	1,72
		ИТОГО:	13,82
4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, в том числе по заявкам населения	4.1. Техническое обслуживание	90,46
		4.2. АДС	8,86
		ИТОГО:	99,32
5.	Текущий ремонт общего имущества	5.1. Кровли, чердаки,.techэтажи, фасады, межпанельные швы, подвалы, электротехнические работы, ремонт детских и спортивных площадок, ремонт подъездов, инженерных систем (см. Приложение №1)	8,03
6.	Работы по управлению домом	6.1. Общехозяйственные расходы (организация работ по заключению договоров с подрядными организациями, ведение бухгалтерского, технического учета)	40,74
		6.2. Оплата услуг РКЦ,КБ	5,25
		6.3. Услуги по ведению информ.базы по учету лиц	1,50
		ИТОГО:	47,49
7.	Прочее	7.1. Налоги	3,45
		ИТОГО по содержанию и ремонту общего имущества:	222,64

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"

Н.Г. Макаренко

Отчет о выполнении договора за 2020 год получил (а), наличие на информационных стендах копии Отчета о выполнении договора за 2020 год подтверждаю

"_____ 2021 г.

Николаев В.А.

Ф.И.О.

Макаренко Н.Г.

подпись

ОТЧЕТ
ЗА 2020 ГОД ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
ул. 2-я МОСКОВСКАЯ д. 6, КОРП. 1

Наименование работ	Ед. изм.	Стоим ость ед-цы в тыс. руб.	Помещение	2020 год	
				Объем	Сумма
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Ремонт домодчика	шт	0,792		1	0,79
Ремонт примыкания козырька над подъездом	м.п.	0,812		5	4,06
Смена забора (без материала)	м2	0,099		30	2,98
ВСЕГО ПО ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ:				7,83	
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
ВСЕГО ПО САНТЕХНИЧЕСКИМ РАБОТАМ:				0,00	
ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО					
ВСЕГО ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ:				0,00	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
Смена ламп на энергосберегающие	м2	0,099		2	0,20
ВСЕГО ПО ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫМ РАБОТАМ:				0,20	
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ :				8,03	

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Макаренко Н.Г.