

Отчет
о выполнении договора за 2018 год

Адрес дома:

ул. 2-я Московская, д. 6, корп.2

Площадь дома (жилых и нежилых помещений) в кв.м:

564,4

1. Денежные средства на содержание и ремонт общего имущества дома (в тыс. руб.)

Остаток на начало года (на 01.01.2018г.)-		21,77
Предъявлено за отчетный год -		280,74
Оплачено в отчетном году -		305,69
Расходы на дом за отчетный год -		213,17
Остаток на конец года (на 01.01.2019г.)-		114,29
Долг жителей на конец года (на 01.01.19г.)		8,18

2. Затраты на содержание и ремонт общего имущества дома

	Статьи расходов	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Сумма затрат в тыс. руб.
1.	Содержание придомовой территории	1.1. Содержание придомовой территории	15,05
2.	Содержание мест общего пользования	2.1. Уборка подъездов	22,42
		2.2. Освещение мест общего пользования	
		ИТОГО:	22,42
3.	Услуги сторонних организаций	3.1. СЭС	
		3.2. Обслуживание ВДГО	6,38
		3.3. Вывоз ТБО	20,54
		3.4. Противопожарные мероприятия	1,52
		ИТОГО:	28,44
4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, в том числе по заявкам населения	4.1. Техническое обслуживание	86,62
		4.2. АДС	8,35
		ИТОГО:	94,97
5.	Текущий ремонт общего имущества	5.1. Кровли, чердаки, техэтажи, фасады, межпанельные швы, подвалы, электротехнические работы, ремонт детских и спортивных площадок, ремонт подъездов, инженерных систем (см. Приложение №1)	3,54
6.	Работы по управлению домом	6.1. Общехозяйственные расходы (организация работ по заключению договоров с подрядными организациями, ведение бухгалтерского, технического учета)	39,01
		6.2. Оплата услуг РКЦ,КБ	5,11
		6.3. Услуги по ведению информ.базы по учету лиц	1,51
		ИТОГО:	45,63
7.	Прочее	7.1. Налоги	3,12
		ИТОГО по содержанию и ремонту общего имущества:	213,17

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"

Н.Г. Макаренко



Отчет о выполнении договора за 2018 год получил(а), наличие на информационных стендах копии Отчета о выполнении договора за 2018 год подтверждаю

"29" марта 2019 г.

Давков. А. В
Ф.И.О.

Давков
подпись

подпись

ОТЧЕТ
ЗА 2018 ГОД ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
ул. 2-я МОСКОВСКАЯ д. 6, КОРП. 2

ул. 2-я МОСКОВСКАЯ Д. 3, КОРП. 2

Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость ед-цы в тыс. руб.	Помещение	2018 год	
				Объем	Сумма
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Ремонт металлических ворот	шт.	0,403		1	0,40
Ремонт забора (смена 3-х деревянных столбов)	шт.	0,543		1	0,54
ВСЕГО ПО ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ:				0,95	
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
ВСЕГО ПО САНТЕХНИЧЕСКИМ РАБОТАМ:				0,00	
ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО					
ВСЕГО ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ:				0,00	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
Смена ламп на энергосберегающие	шт	0,151		1,00	0,15
Смена розетки-таймера	шт	0,684		1,00	0,68
Смена автоматических выключателей	шт	1,763		1,00	1,76
ВСЕГО ПО ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫМ РАБОТАМ:				2,60	
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ :				3,54	

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Макаренко Н.Г.